

24.06.2019

Asia: VN/2945/2018

Ympäristöministeriön ohje rakennuksen kosteusteknisestä toimivuudesta

1.1 Yleistä

Kommentit

Kiitämme mahdollisuudesta lausua. Ohjeluonnos on erittäin hyvä ja havainnollinen.

1.2 Rakennusten terveellisyys

Kommentit (Huom. kohta sisältää vain lakitekstin)

-

2.1.1 Soveltamisala

Kommentit

-

2.1.2 Määritelmät

Kommentit (HUOM. kohta sisältää vain asetuksen määritelmätekstit)

-

2.1.3 Rakennuksen kosteusteknisen toimivuuden olennaiset tekniset vaatimukset

Kommentit

-

2.1.4 Rakennuksen kosteustekninen toimivuus rakennuksen korjaus- ja muutostöissä tai käyttötarkoituksen muutoksessa

Kommentit

-

2.2.1 Rakennuksen kosteustekninen toiminta

Kommentit

-

2.2.2 Rakenteiden ilmanpitävyys ja höyrytiiveys

Kommentit

-

2.2.3 Rakenteiden tuuletustilat ja -välit

Kommentit

-

2.2.4 Rakennuksen korkeusasema

Kommentit

-

2.2.5 Rakennuksen alus- ja vierustäytöt

Kommentit

Ohjeessa mainitaan, että alustäytössä saa olla vähäisiä määriä humuspohjaista orgaanista materiaalia. Tässä olisi tärkeää määrittää mikä on vähäinen määrä sekä korostaa, että pyrkimys on välttää humuspohjaisia orgaanisia materiaaleja.

2.2.6 Ilmanvaihto-, lämmitys- ja jäähdytyslaitteistojen ja muiden laitteistojen vesivuotojen havaitseminen, jäätymisen ja veden tiivistyminen

Kommentit

-

2.2.7 Rakennustuotteiden olennaiset tekniset vaatimukset

Kommentit

-

2.3.1 Rakennushankkeen kosteudenhallintaselvityksen laatiminen ja sisältö

Kommentit

-

2.3.2 Työmaan kosteudenhallintasuunnitelman laatiminen ja sisältö

Kommentit

-

2.3.3 Rakennustuotteiden ja -osien suojaus

Kommentit

-

2.3.4 Rakenteiden kuivuminen

Kommentit

-

2.4.1 Hulevesien poisjohtaminen

Kommentit

-

2.4.2 Rakennuspohjan salaojitus

Kommentit

-

2.5.1 Maanvastainen alapohja

Kommentit

Kuvassa 12 olisi hyvä korostaa, että suositus on yli 30 cm lattian yläpinnasta maanpintaan.

2.5.2 Ryömintätilainen alapohja

Kommentit

Oppaassa viitataan hyvin maapohjan lämmöneristykseen ja mainitaan muutama esimerkki kuten kevytsora ja vaahtolasi. Listaan olisi hyvä lisätä myös muita tyyppillisiä ratkaisuja (esim. tarkoitukseen soveltuvat XPS ja EPS eristeet).

2.5.3 Ryömintätilan korkeus ja kulkuyhteys

Kommentit

-

2.5.4 Maanvastaaiset seinärakenteet

Kommentit

Osiossa olisi hyvä mainita myös Radonin kannalta tehtävät tiivistykset erityisesti kevytsoraharkkoratkaisuissa. Esimerkiksi viittaukset muihin ohjeisiin.

2.5.5 Perusmuurista ja alapohjasta siirtyvä kosteus

Kommentit

-

2.5.6 Vedenpaineen alaiset rakenteet

Kommentit

-

2.6.1 Ulkoseinän rakenteet

Kommentit

-

2.6.2 Ulkoverhous

Kommentit

-

2.6.3 Veden poisjohtaminen vesikatolta

Kommentit

-

2.6.4 Yläpohjan rakenteet

Kommentit

-

2.7.1 Märkätilan vedeneristys ja rakenteet

Kommentit

Oppaaseen voisi lisätä löylyhuoneen höyrönsulun merkityksen.

2.7.2 Märkätilan lattian kaltevuus ja läpiviennit

Kommentit

Kuvassa yksi nuoli (oikea ylhäällä) on vahingossa väärään suuntaan.

Pyöreän lattiakaivon lisäksi esimerkissä olisi hyvä olla yleistymässä olevat suorakaiteen muotoiset lattiakaivot.

Airaksinen Miimu
Suomen Rakennusinsinöörien Liitto RIL ry