

1. JAKSO 24.-25.9.2024, SOKOS HOTEL HELSINKI / WEBINAARI

Tiistai 24.9.2024

Yhteinen päivä infrarakentajien kanssa

- 8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi
- 9.00 Koulutuksen avaus
- 9.10 Rakennuttajan pätevyyden toteaminen  
-hakuprosessi  
*Kehityspäällikkö Marika Latvala, RAKLI*
- 9.40 Kokemuksia hyvästä johtamisesta  
*DI, rakennusneuvos, coach Jaakko Heikkilä, Growcare Coach*
- 10.30 Tauko
- 10.45 Toteutusmuodot
- Millainen toteutusmuoto sopii mihinkin hankkeeseen
  - Uudet ja perinteiset muodot
- Rakennuttajapäällikkö Teemu Kovanen, A-Insinöörit*
- 12.15 Lounas
- 13.15 Hankintalain ajankohtaiskatsaus  
*Lakimies Päivi Hillner, A-Insinöörit Oy*
- 15.00 Kahvi
- 15.15 Tilaajavastuulaki, lähetetyt työntekijät ja ulkomainen työvoima
- Verottajalle tehtävät ilmoitukset
- Varatuomari Ville Wartiovaara, Talonrakennusteollisuus ry*
- 17.30 Päivä päättyy

Keskiviikko 25.9.2024

Yhteinen päivä infrarakentajien kanssa

8.00 Aamukahvi

**8.30 Riskienhallinta osana rakennuttamista**

*Rakennuttamisjohtaja Ossi-Mikko Niemelä, A-Insinöörit*

10.00 Tauko

**10.15 Työturvallisuus**

- Tilaajan tehtävät ja vastuu
- Tilaajan laatimat turvallisuusasiakirjat
- Turvallisuuskoordinaattorin tehtävät ja vastuut
- Valtioneuvoston asetus syöpävaarallisten aineiden torjunnasta (VNA 1267/2019)
- PJP-hankkeet ja niiden vastuut

*Riskienhallintajohtaja Timo Pinomäki, GRK Infra Oy*

11.15 Lounas

**12.15 Luento jatkuu**

13.15 Kahvi

**13.30 Rakennushankkeen viestintä, case Kruunusillat**

- maineenhallinta
- sidosryhmäviestintä
- kriisiviestintä

*Viestintäpäällikkö Lauri Hänninen, Kruunusillat-raitiotie*

15.00 Jakso päättyy

2. JAKSO 30.-31.10.2024, SOKOS HOTEL TRIPLA, HELSINKI / WEBINAARI

Keskiviikko 30.10.2024

Yhteinen päivä infrarakentajien kanssa

**JURIDIKKAPÄIVÄ**

8.30 Aamukahvi

**9.00 Aamupäivän ohjelma alkaa:**

- Urakoitsijan suoritusvelvollisuuden sisältö sekä lisä- ja muutostyöt
- Sivu-urakan alistaminen
- Aikatauluasiat ja viivästysvastuu

*Counsel Kiira Björkroth, Borenius Attorneys Ltd*

12.00 Lounas

**13.00 Iltapäivän ohjelma alkaa:**

- Urakoitsijan virhevastuu
- Reklamaatiot
- Vastaanottotarkastus ja taloudellinen loppuselvitys
- Yhteistoiminnalliset toteutusmuodot

*Asiamies Karri Kivioja, Rakennusjuridiikka Kivioja*

14.30 Kahvi

**14.45 Ohjelma jatkuu**

16.00 Päivä päättyy

Torstai 31.10.2024

8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

9.00 **Suunnittelijoiden kelpoisuus käytännön hankkeissa – viranomaisnäkökulma**

*Arkkitehti Ulla Vahtera, Helsingin kaupunki*

10.30 Tauko

10.45 **Hankesuunnitteluprosessi**

- asiakkaan tavoitteet ja tarpeet
- prosessin tärkeyden kuvaaminen
- eteneminen prosessina/tapahtumaketjuna
- miten hankesuunnittelu organisoidaan ja läpi viedään onnistuneesti
- hankesuunnitteluun käytetyt euromäärät vaihtelevat suuresti

*Hankekehitysasiantuntija, arkkitehti SAFA Mervi Savolainen, Vantaan ja Keravan hyvinvointialue*

12.15 Lounas

13.15 **Suunnittelun ohjaus**

- rakennuttajan rooli
- prosessin osat ja eteneminen
- rakennuttajan hanketavoitteiden asettaminen ja niiden johtaminen
- Suunnittelun johtamisen ja ohjaamisen ero, dynamiikka eri hankemuodoissa

*Projektipäällikkö Jani Rantala, Indepro Oy*

14.45 Kahvi

15.00 **Suunnitelmat tehdään työmaata ja rakentamista varten - case**

- Suunnitelmien toteuttamiskelpoisuus – miten varmistan?
- Suunnitelmien yhteensovittaminen – tavat toimia
- Digitalisaatio
- Suunnitelman laatu
- Suunnitelmavirheiden tunnistaminen ja poistaminen

*Kehitysjohtaja Otto Alhava, FIRA Oy*

16.30 Jakso päättyy

**TYÖPAJA: MINÄ IHMISTEN JOHTAJANA & ITSENI JOHTAJANA**

Ilmoittautumisvaiheessa osallistuja ilmoittautuu yhteen seuraavista päivistä. Sisältö on kaikissa sama.

**Keskiviikko 27.11.2024**, Radisson Blu Plaza, Helsinki / Webinaari

**Torstai 28.11.2024**, Radisson Blu Plaza, Helsinki / Webinaari

**Tiistai 10.12.2024**, Sokos Hotel Presidentti, Helsinki / Webinaari

*Päivän ohjaajana toimii valmentaja Rea Klingberg, Executive Coach, Coaching Supervisor, Partner Juuriharja Consulting Group Oy*

8.30 Aamukahvi

**9.00 Ihmisten johtaminen**

- Päivän ohjelman ja työskentelytavan esittely
- Kokemuksia hyvästä ja vähemmän hyvästä ihmisten johtamisesta
- Perustana ihmiskäsitys, uskomukset toimintaympäristöstä ja roolista sekä minusta johtajana.
- Johtamisen erilaiset ja muuttuvat roolit. Oman roolikirjoni vahvistaminen.
- Ihmisen perustarpeet työssä

12.00 Lounas

**13.00 Johtaminen vuorovaikutustyönä**

- Fasilitoinnin taidot
- Valmentajan taidot
- Palautteenannon taidot
- Konfliktien kohtaamisen taidot

14.30 Kahvi

**14.45 Itsen johtaminen ja haastavat vuorovaikutustilanteet**

- Oma kehittyminen ihmisten ja itsen johtajana

16.00 Päivä päättyy

3. JAKSO 11.12.2024, SOKOS HOTEL PRESIDENTTI, HELSINKI / WEBINAARI

Keskiviikko 11.12.2024

8.30 Aamukahvi

9.00 Rakennusalan muuttuneet/muuttuvat säädökset - ajankohtaiskatsaus

*Kirsi Martinkauppi, Ympäristöministeriö*

10.45 Tauko

11.00 Käyttäjät ja toiminnalliset prosessit hankkeen peruspilareina – Sairaalasta terveystehtaaksi

*Ryhmäpäällikkö Kaisa Narvio, Sweco PM Oy*

12.30 Lounas

13.30 Hankkeen taloudenhallinnan ABC

- Mitä rakennuttajan tulee ymmärtää kussakin hankkeen vaiheessa talouden hallinnan näkökulmasta
- Tilaajan ohjaus ja suunnittelun ohjaus talouden hallinnan näkökulmasta
- Target Value Delivery, näkökulma hallita asiakasarvoa ja kustannuksia samanaikaisesti
- Miten paljon työtä jatkuva taloudenhallinta edellyttää

*Partner Ari Pennanen, Haahtela*

15.00 Kahvi

15.15 Työympäristön kehittäminen

*Johtava asiantuntija Suvi Nenonen, Helsingin Yliopisto*

16.30 Päivä päättyy

4. JAKSO 22.-23.1.2025, SOKOS HOTEL TRIPLA, HELSINKI / WEBINAARI

Keskiviikko 22.1.2025

Yhteinen päivä Infrarakentajien kanssa

8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

9.00 **Rakennushankkeen aikataulujen hallinta ja Lean menetelmät**

- Ajallisen ohjauksen periaatteet
- Aikataulutuksen menetelmät ja vaiheet
- Infra- hankkeen aikataulutus
- Lean rakennusallalla
- Tahtituotanto - Mitä rakennuttajan tulee huomioida, että tahtituotanto on mahdollinen rakennushankkeessa
- Poikkeamien hallinta

*Torsti Kilkki, Fimpec PMO Oy*

11.00 Tauko

11.15 **Asiakslähtöisyys rakennushankkeessa**

- Tarvenäkökulma
- Rakennuttaja asiakasarvon tuottajana
- Miten tuotamme mahdollisimman hyvän asiakaskokemuksen tilaajalle ja loppukäyttäjälle
- Asiakastytytyväisyyden mittaaminen

*Verner Lehtovirta, HGR Property Partners*

12.15 Lounas

13.15 **Monitahoisen hankkeen läpivienti, case**

*Työpäällikkö Seppo Sirola, Destia*

14.30 Kahvi

14.45 **Tuottavuuden parantaminen**

*Liiketoimintajohtaja, rakennuttaminen, Tuomo Lindstedt, Premico*

16.45 Päivä päättyy

Torstai 23.1.2025

8.30 Aamukahvi

**9.00 Tarkastukset ja urakan vastaanotto**

*Toimitusjohtaja Perttu Valtonen, Sweco PM Oy*

10.30 Tauko

**10.45 Tietoturvallisuus rakennushankkeissa**

*Turvallisuusasiantuntija Antti-Pekka Lammi, Senaatti*

12.00 Lounas

**13.00 Terveellinen rakennus syntyy ennakoivalla yhteistyöllä ja nykyaikaisella tekniikalla**

- suunnittelu, toteutus, ylläpito
- älykiinteistöt ja suunnitteluratkaisut, joilla mahdollistetaan turvallinen rakennuksen käyttö
- toteutuksen aikainen kosteudenhallinta

*Johtava asiantuntija Leif Wirtanen, Ramboll*

14.15 Kahvi

**14.30 Sisäolosuhteet ja niiden varmistaminen**

- uusikin rakennus sekä kalusteet ja varusteet aiheuttavat sisäilmapäästöjä
- tekniikka, kausisäädöt
- milloin rakennus käyttöönotettavissa

*Johtava asiantuntija Marko Björkroth, Sweco Talotekniikka Oy*

16.30 Jakso päättyy



5. JAKSO 12.-13.2.2025, SOKOS HOTEL TRIPLA, HELSINKI / WEBINAARI

Keskiviikko 12.2.2024

8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

9.00 **Taloteknisten ratkaisujen valinta ja heijastevaikutukset**

*Henri Mahlanen, Jatke*

11.30 Lounas

12.30 **Tietomallintaminen hankkeissa**

- Tietomallintamisen tavoitteet
- Tietomallintamisen osapuolet
- Tietomallintamisen suunnittelu ja ohjaus
- Yleiset tietomallivaatimukset YTV
- Tietomallien jakaminen ja luovutus
- Laadunvarmistusmenettelyt
- Tietomalli prosessin laadun tuottajana
- Miten tietomallia hyödynnetään mahdollisimman tehokkaasti hankkeessa

*Operatiivinen johtaja Johan Appelqvist, Fimpec PMO Oy*

14.00 Kahvi

14.15 **Vähähiilisen rakennushankkeen vaatimukset**

- Mitä rakennuttajan pitäisi tietää vähähiilisestä rakentamisesta
- Taksonomia

*Maria Tiainen, YM*

15.15 Päivä päättyy

Torstai 13.2.2025

8.30 Aamukahvi

9.00 **Vähähiilisen rakennushankkeen ohjaaminen**

- Millä menetelmillä ja toimintatavoilla ohjataan hanke tavoitteisiin
- Mihin asioihin hankkeessa kohdistaa huomio (20/80 sääntö)
  - Energiatehokkuus
  - Materiaalit
  - Päästöt
  - Luontokato, luonnon biodiversiteetin suojele
- Lessons Learned

*N.N.*

11.00 Lounas

12.00 **Hankeorganisaation yhteistoimintatavat - case-esimerkkejä**

- ongelmaratkaisutaidot
- irti perinteisestä kokouskulttuurista
- uudet toimintatavat (mm. korona-ajan lessons learned)
- lessons learned
- erilaiset tavat tehdä yhdessä töitä (mm. erilaiset big roomit, digisovellukset)

*Yksikönjohtaja Mikko Mäläskä, A-Insinöörit*

14.00 Kahvi

14.15 **Miten tekoäly tulee mullistamaan rakennusala**

- Katsaus rakennusalan tekoälyihin
- Miten tekoälyratkaisut kehittyvät

*N.N.*

15.15 Koulutus päättyy